ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Волгоградской области

от 23 октября 2025 года № 1237

О коллегиальном органе по принятию (предварительному рассмотрению) решения о комплексном развитии территории жилой застройки Котовского муниципального района Волгоградской области

В целях исполнения пункта 2 перечня поручений Губернатора Волгоградской области от 11.10.20024 № 01-20/1421дсп по итогом совещания, состоявшегося 09.10.2024, по вопросам повышения эффективности деятельности исполнительных органов и органов местного самоуправления Волгоградской области и поручения Губернатора Волгоградской области от 28.02.2025 №01-20/834дсп, органам местного самоуправления, руководствуясь Уставом Котовского муниципального района Волгоградской области, администрация Котовского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить коллегиальный орган по принятию (предварительному рассмотрению) решений о комплексном развитии территории жилой застройки, предусмотренной пунктом 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктами 3.1, 3.2 Порядка реализации решения о комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 ст. 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного постановлением Администрации Волгоградской области, далее (решение о комплексном развитии территории жилой застройки) в составе согласно приложению № 1.

2. Утвердить порядок принятия решения о комплексном развитии территории жилой застройки коллегиальным органом по принятию (предварительному рассмотрению) решений согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Котовского муниципального района по вопросам экономики и финансов Штремеля А.А.

Глава Котовского
муниципального района О.Н. Кузьмин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации Котовского
муниципального района
Волгоградской области
от 23 октября 2025 года № 1237

СОСТАВ
Коллегиального органа по принятию (предварительному рассмотрению) решений о реализации проекта муниципального частного партнерства

№ п/п	ФИО	Должность
1	Штремель Анатолий Александрович, руководитель коллегиального органа	Первый заместитель главы Котовского муниципального района по вопросам экономии и финансам
2.	Высочинский Александр Викторович, заместитель руководителя коллегиального органа	Заместитель главы Котовского муниципального района по ЖКХ, транспорту и строительству
3.	Свиридова Любовь Викторовна, член коллегиального органа	Заместитель главы Котовского муниципального района по агропромышленному комплексу и имущественным отношениям - начальник отдела АПК и имущественным отношениям
4.	Смолянский Дмитрий Александрович, член коллегиального органа	Начальник архитектурно-строительного отдела администрации Котовского муниципального района
5.	Яковлев Алексей Александрович, член коллегиального органа	Начальник юридического отдела администрации Котовского муниципального района
6.	Обада Инна Анатольевна, член коллегиального органа	Начальник отдела по ЖКХ и транспорту администрации Котовского муниципального района

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации Котовского
муниципального района
Волгоградской области
от 23 октября 2025 года № 1237

Порядок
по принятию (предварительному рассмотрению) решения о комплексном развитии территории жилой застройки коллегиальным органом

1 Общие положения

1.1. Настоящий порядок по принятию (предварительному рассмотрению) решений о комплексном развитии территории жилой застройки Коллегиальным органом определяет организацию работы Коллегиального органа.

1.2. Коллегиальный орган по принятию (предварительному рассмотрению) решений о комплексном развитии территории жилой застройки, создается на основании постановления администрации Котовского муниципального района Волгоградской области, далее (Коллегиальный орган).

1.3. Коллегиальный орган по принятию (предварительному рассмотрению) решений о комплексном развитии территории жилой застройки является постоянно действующим совещательным органом.

1.4. В своей деятельности Коллегиальный орган руководствуется Федеральными законами от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Котовского муниципального района.

2. Состав Коллегиального органа

2.1. В состав Коллегиального органа входит руководитель, заместитель руководителя, члены Коллегиального органа.

2.2. В случае отсутствия руководителя Коллегиального органа, его обязанности выполняет заместитель.

3.Основные цели и задачи

3.1. Коллегиальный орган создается в целях принятия объективного, всестороннего, обоснованного решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

3.2. Основной задачей Коллегиального органа является координация действий при исполнении принятого решения, объективного контроля исполнения решения.

4. Компетенция и порядок работы Коллегиального органа

4.1. Решения о комплексном развитии территории жилой застройки, предусмотренной пунктом 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктами 3.1, 3.2 Порядка реализации решения о комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в част 2 ст. 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного постановлением Администрации Волгоградской области, принимаются Коллегиальным органом.

4.2. Решения принимаются Коллегиальным органом путем голосования, простым большинством голосов, подписывается всеми члены Коллегиального органа, и направляются главе Котовского муниципального района. Член Коллегиального органа вправе выразить особое мнение, изложив его письменно.